

新幹線時代に向けた「まちづくり」を

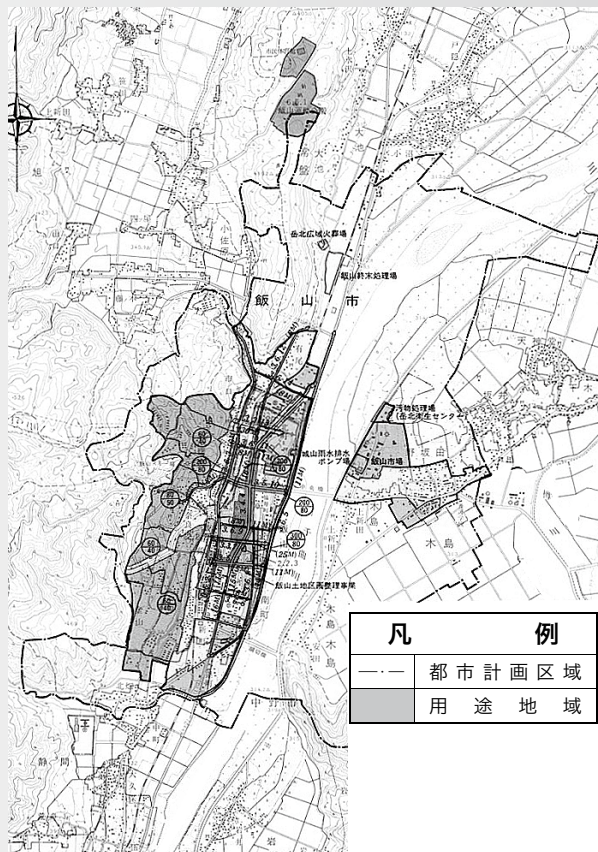
都市計画法の 活用状況と課題

飯山都市計画図（抜粋）

- ◇都市計画面積
1083ha（市域の 5%）
- ◇区域内人口（H17 国調）
9651 人（市域の 39%）

【都市計画区域指定の主な効果】

- 用途地域等の設定により、土地利用の誘導を行い、住・工・商業など相互の環境保全が行えます。
- 計画的な都市施設（道路・下水道・公園等）の配置と整備、開発事業が円滑に行われます。
- 一定規模以上の宅地化等を行う開発について、許可が必要となり乱開発が防げます。
- 一定以上の建築物に対して、建築許可制度が適用になり、安心な建物が立地されます。
- 建物の集団規定（接道義務・建ぺい率、容積率など）が適用され、まち並が整えられ、災害に強いまちとなります。



都市計画の状況

現在の都市計画区域は、昭和41年7月に指定され、以後様々なメニューを用いて、都市の健全な発展と秩序ある整備、まちづくりを行って

都市計画の状況 都市計画税の徴収 都市施設整備

都市計画の区域内では、主に次の施設整備を計画・実施しながら秩序あるまちづくりを行っています。

◇都市計画道路

国道線（国道117号）
斑尾線（現飯山駅上倉）
中央通り線（北畑・北町）
中央橋線（中央橋・愛宕町）など

◇都市公園

飯山運動公園、
鉄砲町・上町・新町児童公園、
城山公園 など

◇公共下水道

飯山・木島処理区（秋津地区含む）飯山・木島処理場、
城山雨水排水・木島雨水ポンプ場 など

◇開発事業

飯山都市計画土地地区画整理事業（火災復興・南町）
新幹線飯山駅周辺土地地区画整理事業

◇その他

飯山市場、岳北衛生センター、
岳北広域火葬場

都市計画税の徴収

区域内では、目的税（応益税）として、宅地・建物の固定資産評価額の0.2%相当額を都市計画税として、家屋の所有者や地権者の方々にご負担いただいています。
平成21年度の徴収実績は、約6180万円であり、約7億9682万円の施設整備に充てています。

都市計画の課題

幹線道路の整備などから、当市の土地利用やまちの様子が変化してきており、さらに、新幹線飯山駅開業によって、大きく変わろうとしています。主な課題としては、次の事項などが考えられます。

- ①新駅を中心とした都市地域範囲の拡大における秩序あるまちづくり
- ②都市計画区域外への都市化の進行に伴う居住環境などの保全
- ③幹線道路整備による都市計画区域外沿道への宅地化の進行に伴う、乱開発の防止

市では、新幹線駅開業までにこれら課題に対応するために、必要となる施設整備と併せ、都市計画法を活用したまちづくりを行っています。

次回では、この課題への対応として考えている「飯山都市計画の変更」についてお伝えしたいと思います。
飯山市の都市計画の状況は市ホームページでもご覧いただけます。
<http://www.city.iiyama.nagano.jp/>



市政の発展に顕著な功績のあった皆さんを表彰

飯山市表彰式



市政施行記念日の8月1日、平成23年度飯山市表彰式が、市役所において開催されました。

今年度表彰を受けられたのは9名の皆さん。地方自治など各方面で功績を残された方に贈る功労表彰が4名、一般市民の模範となる善行をされた方および公益のため多大な篤志寄付をいただいた方を表彰する善行表彰が2名と、連名の1組、スポーツや学術、芸術に分野で功績を残された方に贈る栄誉賞が2名です。

表彰式では、足立市長から、表彰を受けられる皆様への敬意と感謝の言葉に加え、「多くの先人が築いた「悠久のふるさと飯山」を次代につなぐために、本日表彰を受けられます皆様が一層ご活躍いただきますようお願い申し上げます」とあいさつされました。

表彰を受けた皆さんの今後更なるご活躍をお祈り申し上げます。

善行表彰

古田美智子さん・透さん
（美智子さん：飯山 透さん：横浜市）
故・古田十一郎氏が収集した図書のうち、2835冊を寄付

中嶋ミツさん（東京都立川市）
斑尾の別荘を寄付

高橋 豊さん（埼玉県東松山市）
ふるさと納税により301万円を飯山市に寄付

栄誉賞

小山 祐さん（飯山）
第84回 全日本学生スキー選手権大会 男子1部ノルディックコンバインド10km競技 優勝

作山憲斗さん（長野市）
第89回 全日本スキー選手権 白馬大会 ジャンプノーマルヒル種目 優勝

被表彰者 代表あいさつ 小林洋之さん

「多くの皆様の支えによっていただくことのできた表彰に恥じることのないよう、これからもそれぞれの分野で活躍をしたい」とあいさつされました。



功労表彰

中澤利夫さん（木島）
人権擁護委員として、18年5ヶ月にわたり人権擁護の普及高揚に尽力

坂原シモさん（木島）
市議会議員として3期12年にわたり市政の発展に尽力

高橋正治さん（常盤）
市議会議員として6期24年にわたり市政の発展に尽力

小林洋之さん（瑞穂）
市議会議員として4期16年にわたり市政の発展に尽力

発行人：飯山市長 足立正則
編集：飯山市役所 総務部
庶務課 秘書広報係

〒389-2292
長野県飯山市大字飯山1110-1
電話：0269-62-3111
FAX：0269-62-5990

ホームページアドレス
<http://www.city.iiyama.nagano.jp>
E-mail
kikaku@city.iiyama.nagano.jp

もくじ

飯山市表彰式開催・・・	1
飯山市の都市計画②・・・	2
ふるさと飯山交流会開催・・・	3
市職員初級（土木）を募集・・・	4
市民満足度調査 結果報告・・・	5
飯山市高齢者実態調査 結果報告・・・	6
介護予防教室へのお誘い・・・	7
市内の空間放射線量 調査結果・・・	8
飯山スキー100周年関連・・・	14
14	13
11	8
6	5
4	3
2	15