



令和8年 6月

農業委員会議事録

飯山市農業委員会



日 時 令和8年 6月25日(木) 午後1時30分開会
場 所 飯山市役所 全員協議会室

出席及び欠席者 別紙のとおり

議事録署名委員 議席番号 19番 小林 嘉之委員
議席番号 21番 廣川 順一委員

農地議案審議 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について
議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請について
議案第3号 農用地利用集積等促進計画(賃借)への意見について
議案第4号 農用地利用集積等促進計画(所有権移転)への要請について
報告第1号 農地法第18条第6項の規定による通知書の受理について



別 紙

出欠	議席 番号	氏 名	住 所	備 考
出席	1	飛 澤 正 志	飯山市大字飯山 2566 番地 1	
出席	2	大 口 昂 帝	飯山市大字南町 17 番地 3	
出席	3	高 澤 富 士 子	飯山市大字飯山 11492 番地 224	
出席	4	松 澤 孝	飯山市大字静間 1744 番地	
出席	5	武 田 一 清	飯山市大字蓮 3378 番地	
出席	6	岡 田 忠 治	飯山市大字其綿 406 番地	
欠席	7	西 條 亀 美 夫	飯山市大字天神堂 196 番地	
出席	8	望 月 晃 一	飯山市大字瑞穂豊 609 番地	
出席	9	藤 本 英 喜	飯山市大字瑞穂 579 番地 1	
欠席	10	清 水 敏 明	飯山市大字旭 734 番地 1	
出席	11	小 嶋 清 子	飯山市大字旭 6181 番地 1	
出席	12	清 水 勝	飯山市大字旭 4873 番地	
出席	13	春 日 孝 利	飯山市大字緑 1358 番地	
出席	14	嶋 津 正 道	飯山市大字緑 1334 番地 3	
出席	15	沼 田 浩 子	飯山市大字照里 437 番地	
出席	16	石 田 慶 子	飯山市大字照里 954 番地 1	
出席	17	福 澤 千 鶴	飯山市大字常盤 554 番地	
出席	18	足 立 久 子	飯山市大字常盤 5657 番地 1	
出席	19	小 林 嘉 之	飯山市大字常郷 2996 番地	
出席	20	金 崎 恵	飯山市大字豊田 803 番地	
出席	21	廣 川 順 一	飯山市大字照岡 649 番地 1 の 2	
出席	22	市 村 孝	飯山市大字一山 2888 番地 1	



事務局長	お疲れ様でございます。ただいまより6月の農業委員会総会を始めさせていただきます。会長よりご挨拶をよろしくお願いいたします。
会 長	皆さんこんにちは。お忙しい中集まっていただきましてありがとうございます。本日の情報交換会は、収入保険について皆さんで学習していただき、こんな保険もあるんだよと、農家さんの経営安定のために、細かい知識はそんなに掘り下げて勉強しなくてもいいと思うんですけど、ご案内できるぐらいの知識を皆さんに学習していただくということで、収入保険の学習会になっております。米の方もそうですが、海外から肥料が入って来ないとか、結局作れなかった、病気になって作れなかった、災害で収穫が出来なかったと言うところも全部網羅している、いろいろな事例について幅広くお金が出る保険であるということなので、勉強していただければありがたいと思いますので、よろしくお願いいたします。それとまたこの時期がやってまいりまして、農地パトロールでございます。皆さんにご苦労いただき、一筆一筆確認していただくパトロールでございます。今年はそのパトロールの結果を元に、ちょっと気をつけていかなきゃいけないような農地を地図化して見える化して、お示しして皆さんに最適化活動に役立てていただくという趣旨でございますので、パトロール大変でしょうけれども、よろしくお願いいたします。 それと9月ですかね。県農政部との懇談会がございます。先にプリントを出していただきましたアンケートがあります。その中で日頃の農家さんたちのお話の中からでも構いませんので、県に対してこんな要望がある、県を通して国にこういう要望してほしいということがございましたら、農政に関して上げていただくということになっておりますので、今日締め切ですが特別まだ何かこんなのがあったんですけどというのがありましたら、また事務局の方へ2、3日以内に個々でもいいのでお知らせしていただければと思います。また役員会で揉みまして、県の方に上げさせていただければと思います。では慎重審議よろしくお願いいたします。
議 長	事務局より経過報告をお願いします。
	【事務局より資料に基づき経過報告】
議 長	事務局より欠席委員の報告をお願いします。
事務局	7番西條委員、10番清水委員です。
議 長	議事録署名委員の指名を行います。 飯山市農業委員会会議規則第8条第1項に規定する議事録署名委員ですが、こちらから指名させていただきます。 議席番号19番小林嘉之委員、21番廣川順一委員にお願いいたします。



議 長	それでは、農地議案審議に入ります。 議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について」 事務局より議案の朗読と説明をお願いします。
事務局	今月の農地法第3条の許可申請は5件です。 議案第1号について、受付番号16番～20番は所有権移転に関する件になります。 【 所有権移転 受付番号16番～20番 議案書をもとに朗読と説明 】 ご審議をお願いします。
議 長	ありがとうございました。それでは担当地区の委員さんから補足説明をお願いします。16番の補足説明をお願いします。
19番	譲受人〇〇さんですが、従来譲渡人△△さんの元の畑を耕作しているということで、ここで改めて譲り受ける形です。境面もほとんど更地にして平らにして、自分の畑と同じレベルにして作っているということでございます。何ら問題はありません。
議 長	17番の補足説明をお願いします。
13番	譲受人〇〇さんは外様の中古住宅を購入したところ、畑がついてきたということでした。譲受人〇〇さんは令和6年に岡山地区の土倉に中古住宅と家の前に畑を購入されました。現在耕作されていないようなので外様の土地もそのようでは困ると伝えたところ、土倉の畑は今は野菜の苗や花木を植えてあると言う返事でしたので見に行ったところ、草も刈ってない状態でした。そのことを伝えると、これからどんどんベテランの指導で頑張っていきますのでよろしく願いしますと返事をいただきました。できるかどうか怪しいかなと思います。以上です。
議 長	18番の補足説明をお願いします。
12番	譲受人〇〇さんですけども、横浜の方から移住してきたということでありまして。弟さんと2人でこちらへ移住した。16日にちょうど引っ越しをされてきましたので、その日に伺ったんですけども、まだまだ片付け等で慌ただしくていろんな話もできなかったんですけども、再度昨日また訪問をしてお話をしたところ、本人は季節野菜、ここに地目は田とか畑があるんですけど、田は全て荒地みたいになっているので、田んぼにはなり



議 長	ません。全部家の周りにある畑ですので、草を刈ったりしながら作業をしていくということでもあります。たまたま区長さんの所に挨拶に行ったら、21日地区のバーベキュー大会があるのでそこにぜひ参加しないかとお誘いをいただいて、そちらにも顔を出してきたということで、地域に馴染もうという気持ちは十分あると思う。問題はないかと思います。以上です。
19番	19番の補足説明をお願いします。 譲受人〇〇さんですけど、実はAさんとBさんと、若き農業経営者が居る訳なんですけど、一応そこにプラスされて譲受人〇〇さん。今3人で共同で農業経営をしているというところです。譲受人〇〇さんが後で来たんですけれど、とりあえず譲渡人△△さんの住宅を購入すると。それについて農地も一緒に購入して欲しいというような形です。一応田んぼと畑というふうになっているんですけど、もう原野です。山菜出来るかな、原木栽培できるかな、そんなような状況です。今後軌道に乗ったら手を出していくというような、本人がそんなような事を言っています。住宅に付帯する農地というような考え方でしかたないかな、田んぼはもうほとんど水田に復帰する可能性はない、そんなところです。
議 長	20番の補足説明をお願いします。
6番	譲受人〇〇さんと話しました。先ほどの説明通り上の村の畑が譲渡人△△さんで、その譲受人〇〇さん自体少し農協に出しながら、これ耕作状況で4800㎡となっているがほとんど貸していました。自分で使っても一反ぐらいかな。別に問題ないと思います。
議 長	ご意見、ご質問がございましたらお願いします。 推進委員の皆さんは何かご意見ございますか。
事務局	17番なんですけど、ちょっとまだ現地の確認はしてないんですけど、昨日確認事項があって連絡したところ、昨日の朝草刈りをやったというふうには言っていました。
議 長	土倉の方の畑ですよ。あそこ令和6年から手付かずだったら、あんな形になってないですよ。なんか草刈りぐらいはしてくれていたのかなみたいな感じはありましたよね。 どうしますか。これに関して皆さん。
議 長	許可をして、注意深く見ていくか。ちょっと前回の農地がしっかり全面活用されていないので、今回は駄目ですよっていうかどっちかだね。それか、前の所が綺麗に活用されているのを確認できたらOKが出るよって



	うことでもいけるのかなと個人的には思っているんですが、いかがでしょうか。
13番	草刈り管理はしてるようなので。
議長	そうですね。
13番	だから全部荒してるわけじゃないから。だから起こしてもらって、花木でも植えてもらえれば一番楽だと思いますが。
議長	草丈無いようによく注意深く見ていただいて、もしちょっと荒れてきそうな感じがあったら、こんなのやってみたらみたいな、カボチャでもやってみたらとか、そんなことを指導していただければいいと思います。 他にありませんか。よろしいでしょうか。
	（意見なし）
議長	それでは採決に入ります。 議案第1号について原案のとおり賛成の方は挙手をお願いします。
	（全員挙手）
議長	全員賛成ですので、議案第1号は原案のとおり決定といたします。
議長	議案第2号「農地法第5条の規定による許可申請について」事務局より議案の朗読と説明をお願いします。
事務局	【受付番号7番～9番 議案書をもとに朗読と説明】
議長	7番補足説明をお願いします。
2番	飯山北町と言う事で、譲渡人△△さんとお会いしてお話を聞いてきましたら譲受人〇〇さんっていう方は、お孫さんにあたる方で譲渡人△△さんの今の家のすぐ隣に住宅を建てるということで、譲渡人△△さんとしては身内がすぐ近くに来てくれたのでやれやれっていう感じで、喜んでおられました。問題はないと思います。
議長	8番補足説明をお願いします。
4番	該当の土地は既に碎石を敷いてあって、駐車場として半分ぐらい使用されている状況で、譲渡人△△さんに話を聞いたんですが、そのような形で今



	回売のようになったと仰っており、問題ないかと思います。
議 長	9 番補足説明をお願いします。
6 番	ここの土地は毎朝私が通る畑で、4 月ぐらいに測量していたから、もしかしたら宅地になるのかなという。その時に聞いたら、やはりこういう案件で宅地になった。宅地になった場所って、どちらかというと住宅がずっと出来上がってきているんですよね。自分も思うけど、あの辺は道路沿いで宅地になってっちゃうんじゃないかなと。その北側の先は全部畑で、譲受人〇〇さんが道路拡張で立ち退きなので可哀そうですね。全く問題ない。
議 長	ご意見ご質問お願いいたします。 (意見なし)
議 長	それでは採決にはいります。 原案のとおり賛成の方は挙手をお願いします。 (全員挙手)
議 長	全員賛成ですので、議案第 2 号は原案のとおり許可相当として県知事に意見を送付いたします。
議 長	議案第 3 号「農用地利用集積等促進計画（貸借）への意見について」事務局より説明をお願いします。
事務局	【 貸借 （中間管理） 受付番号 277 番～302 番 議案書をもとに朗読と説明】
議 長	農用地利用集積等促進計画における農業者の情報共有について、新規等の農業者の報告を地区の委員さんよりお願いします。
議 長	もう皆さん、地域の担い手であるので心配はないかと思われそうですが。ながの農業協同組合っていうのは、JA で借りて就農の勉強をさせるためにというところの研修生のための農地っていうことですね。
事務局	はい。
議 長	他にありませんか。よろしいでしょうか。



	(意見なし)
議 長	それでは採決にはいります。 議案第 3 号「農用地利用集積等促進計画（貸借）への意見について」 原案のとおり賛成の方は挙手をお願いします。 (全員挙手)
議 長	全員賛成ですので、議案第 3 号は原案のとおり決定いたしました。
議 長	議案第 4 号「農用地利用集積等促進計画（所有権移転）作成の要請について」事務局より説明をお願いします。
事務局	【 所有権移転 （中間管理） 受付番号 5 番～6 番 議案書をもとに朗読と説明】
議 長	譲受人〇〇さんですが、もう 80 超えてらっしゃる方ですが、地域の担い手としてしっかり位置づけされておりますし、今までこの田んぼも譲受人〇〇さんが耕作されていたでよろしかったですか。ということで、お年は召されているんですが、多分この譲渡人△△さんに田んぼを何とかしてくれないかって頼まれて、しょうがない買うかっていう話になったのではないかなと思うんですが。譲受人〇〇さん自体は、バリバリ田んぼやってらっしゃるので問題はないと思いますが、よろしく願いいたします。
議 長	ご意見、ご質問がございましたらお願いします。 推進委員の皆さんは何かご意見ございますか。 (意見なし)
議 長	それでは採決にはいります。 議案第 4 号「農用地利用集積等促進計画（所有権移転）作成の要請について」原案のとおり賛成の方は挙手をお願いします。 (全員挙手)
議 長	全員賛成ですので、議案第 4 号は原案のとおり決定いたしました。
議 長	次に報告事項に入ります。 報告第 1 号「農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書の受理について」は、報告事項ですので、お読みいただいて何か質問があればお願いします。 それでは、農地議案審議を終了といたします。

令和8年6月25日(木)



飯山市農業委員会議事録

以上をもって議事の顛末を記載し、議事録に相違ないことを証明するため署名します。

議事録署名人

議 長 _____ 沼田 浩子

1 9 番 _____ 小林 嘉之

2 1 番 _____ 廣川 順一