



令和3年5月12日発信

報道関係者 各位

## 旧老人ホーム千曲荘活用事業の事業者公募を開始します

飯山市内に設置されていた、旧老人ホーム千曲荘については、令和2年度に当該施設が閉所したことにより、当市の意向により北信広域連合との契約に基づいて、建物を解体せずに土地が返還される予定です。

市では、建物及び敷地の今後の民間事業者での有効活用を検討するため、令和2年度にサウンディング型市場調査を実施しました。

このサウンディング市場調査結果を踏まえ、民間事業者のノウハウを最大限に活用しながら、雇用の創出や地域活性化を実現する建物及び敷地として有効活用を図ることとし、公募により、その活用主体となる事業者を広く公募します。

### 【既存建物の概要】

ア 養護老人ホーム（北信広域連合所有）

建築面積： 2,325.83 m<sup>2</sup>

竣工年度： 昭和 59 年度

構 造： 鉄筋コンクリート平屋建

イ 特別養護老人ホーム（北信広域連合所有）

建築面積： 2,447.4 m<sup>2</sup>

竣工年度： 平成 2 年度

構 造： 鉄筋コンクリート平屋建

ウ 旧飯山北部デイ・サービスセンター（飯山市所有）

建築面積： 253 m<sup>2</sup>

竣工年度： 平成元年度

構 造： 鉄筋コンクリート平屋建



### 【スケジュール】

・実施要項の公表	令和3年5月11日（火）
・応募書類の提出期限	令和3年6月 4日（金）
・優先交渉権者の決定	令和3年6月23日（水）
・詳細協議	令和3年6月下旬から

### ＜担当課＞

飯山市 経済部 公民連携推進室  
(室長) 谷津 勇人 (担当) 山崎、篠原  
住 所： 飯山市大字飯山 1110-1  
電 話： 0269-67-0725 FAX： 0269-62-5990  
E-mail： [koumin@city.iiyama.nagano.jp](mailto:koumin@city.iiyama.nagano.jp)