

令和 8 年（2026 年）1 月 23 日（金）

総 務 部



「飯山市旧城南中学校利活用事業」公募の第 1 優先交渉権者の決定について

旧城南中学校利活用事業公募の結果、第 1 優先交渉権者を決定しました。

1 これまでの経過

事業名：飯山市旧城南中学校利活用事業

(1)公募の期間 令和 7 年(2025年)10月15日～令和7年(2025年)11月17日

(2)公募事業者 2 者

(3)公募事業者の審査について

今回の公募事業者の中から、第 1 優先交渉権者の候補者を協議していただくため、学識経験者及び市内にある行政機関や経済機関等、並びに公募委員の計12名で構成する飯山市空き校舎等遊休資産利活用事業公募審査委員会(以下、「審査委員会」という。)を設置し、3 回の協議、審査を行いました。審査の結果、第 1 優先交渉権者の候補者について、飯山市長へ推薦をいただきました。

※審査委員会開催日 第 1 回11月28日、第2回12月9日、第3回12月24日

[飯山市空き校舎等有休資産利活用事業公募審査委員会 委員名簿](#)

(4)第 1 優先交渉権者の決定について

市では、この審査委員会での結果を尊重するとともに、推薦された事業者の事業内容が、当市の掲げる飯山市第 6 次総合計画に沿ったものであり、定住・交流・関係人口及び雇用の増加、市民の健康増進やスポーツ振興等様々な分野において良い影響が及ぼされると判断し、下記の事業者を第1優先交渉権者として令和 7 年(2025年)12月26日に決定しました。

2 第1優先交渉権者名

企業名 栄フロンティア株式会社

代表取締役 福原 初

本社所在地 栄村大字堺18033-ロ-2

飯山事務所所在地 飯山市大字飯山958-1

3 事業内容

宿泊施設運営・管理、地域活性化事業

(1)宿泊事業(宿泊・合宿・ワーケーション、食堂)

(2)地域活性化事業(スポーツジム運営、地域のスポーツ活動等にグラウンド等を開放、イベント誘致、若者が主体的に活動できる場の提供等)

The camp liyama

里山×学び×スポーツ×交流で未来につながる拠点

MISSION & VISION



The camp liyama

公共性と持続可能性の両立

市民の資産を次世代へつなぐ
新たな地域拠点の創造

「地域の未来を育む、持続可能な拠点づくり」

長年の地域事業経験とネットワークを活かし、若者の活動支援・移住定住促進・観光振興を一体的に推進。飯山市の発展に資する事業を展開します。

栄フロンティア株式会社

所在地	長野県下水内郡栄村大字堺18033番地口号の2
代表者	代表取締役 福原 初
事業領域	宿泊施設運営・管理、地域活性化事業
飯山事務所	長野県飯山市大字飯山958-1

■施設活用（ゾーニング）■

| **拠点機能ゾーン** 宿泊・学び・交流の核となるエリア

| **市民開放ゾーン** 市民と来訪者が共に汗を流すフィールドエリア

| **共有機能ゾーン** 市民と来訪者が共存できる施設エリア

飯山市空き校舎等遊休公共資産利活用事業公募審査委員会 名簿

(順不同・敬称略)

	分野	氏名	所属
1	学識経験者	田中 克徳	慶応義塾大学大学院特任教授
2	行政	岡部 瑞穂	飯山公共職業安定所長
3	地域	手塚 宏之	区長会協議会長
4	農業団体	斉藤 重雄	JAながのみゆき地区筆頭理事
5	商工団体	南澤 忠	飯山商工会議所専務理事職務代理
6	金融	大口 明弘	八十二銀行 飯山支店長
7	不動産	大塚 多恵	不動産業 経営
8	子育て・教育	小泉 映磨	私塾 経営
9	公募	石澤 栄美	
10	公募	明石 洋一	
11	公募	坂東 武文	
12	公募	松澤 孝	